

АДМИНИСТРАЦИЯ
Саянского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Агинское

28.03.2023

№ 149-н

О внесении изменений в Постановление администрации Саянского района №885-п от 06.11.2013 «Об утверждении муниципальной программы Саянского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

На основании статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 179 Бюджетного кодекса РФ, руководствуясь статьей 81 Устава Саянского муниципального района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации Саянского района №885-п от 06.11.2013 «Об утверждении муниципальной программы Саянского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» (далее – Постановление) внести следующие изменения:

1.1. Муниципальную программу «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», утвержденную Постановлением изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации Саянского района опубликовать настоящее постановление на официальном веб-сайте Саянского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет: www.adm-sayany.ru. (А.А. Менчинский).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.

Глава района



В.В. Гребнев

Приложение
к постановлению администрации
Саянского района
от 28.03.2013 № 149-п

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ САЯНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ «РЕФОРМИРОВАНИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ»

Наименование муниципальной программы	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» (далее – программа)
Основания для разработки муниципальной программы	ст.179 Бюджетного кодекса РФ; Постановление администрации Саянского района от 22.07.2013 № 516-П «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ Саянского района, их формирования и реализации»
Ответственный исполнитель программы	Администрация Саянского района, в лице отдела жизнеобеспечения администрации Саянского района.
Перечень подпрограмм	Подпрограммы: 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района»; 2. «Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг в Саянском районе»; 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Саянском районе»; 4. «Обеспечение жильем молодых семей в Саянском районе».
Цель муниципальной программы	Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг; формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности; государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
Задачи муниципальной программы	1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района; 2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг; 3. Повышение энергосбережения и энергоэффективности; 4. Предоставление молодым семьям - участникам

	<p>подпрограммы, социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.</p>
<p>Этапы и сроки реализации муниципальной программы</p>	<p>Сроки реализации: 2015-2025 годы</p>
<p>Перечень целевых показателей и показателей результативности программы</p>	<p>Целевые показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства не более 31 %; - снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 20%; - снижение энергоемкости валового регионального продукта 51,49 кг у.т./тыс. руб. <p>Показатели результативности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение интегрального показателя аварийности инженерных сетей: <ul style="list-style-type: none"> теплоснабжение до 1,4 ед.; водоснабжение до 3,1 ед.; водоотведение до 1,05 ед.; - снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях до 39,0 %; - доведение уровня возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам до 5 %; - доведение уровня фактической оплаты населением за жилищно-коммунальные услуги от начисленных платежей до 95 %; - Увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме энергоресурсов, потребляемых на территории Саянского района Красноярского края, в том числе: Электрической энергии до 100%; Тепловой энергии 50%; Воды до 100%. - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат (за весь период действия подпрограммы), к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (увеличение до 70% в 2025 году); доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или

	<p>строительство жилья, - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года (сохранение уровня 100% в 2025 году).</p>
<p>Ресурсное обеспечение Программы</p>	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2015-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 154661,758 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 16 271,4 тыс. рублей; 2016 год – 17 406,20 тыс. рублей; 2017 год – 17 827,40 тыс. рублей; 2018 год – 17 174,89 тыс. рублей. 2019 год – 13 659,20 тыс. рублей, 2020 год – 16910,12489 тыс. рублей; 2021 год – 14607,73596 тыс. рублей; 2022 год - 10948,808 тыс. рублей; 2023 год - 10261,6 тыс. рублей; 2024 год - 9674,0 тыс. рублей; 2025 год - 9708,0 тыс. рублей.</p> <p>в том числе за счет средств:</p> <p>- федерального бюджета – 1542,78 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 0,00 тыс. рублей; 2016 год – 0,00 тыс. рублей; 2017 год – 0,00 тыс. рублей; 2018 год – 0,00 тыс. рублей; 2019 год – 133,60803 тыс. рублей; 2020 год- 120,23489 тыс. рублей; 2021 год – 110,93596 тыс. рублей; 2022 год – 176,51586 тыс. рублей; 2023 год – 441,32 тыс. рублей; 2024 год – 279,8 тыс. рублей; 2025 год - 280,36 тыс. рублей.</p> <p>- краевого бюджета – 149758,428 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 16 271,40 тыс. рублей; 2016 год – 17 406,20 тыс. рублей; 2017 год – 17 827,40 тыс. рублей; 2018 год – 17 104,79 тыс. рублей; 2019 год – 13 179,24062 тыс. рублей; 2020 год- 16224,79 тыс. рублей; 2021 год – 14096,80 тыс. рублей; 2022 год – 10272,29214 тыс. рублей; 2023 год – 9319,28 тыс. рублей; 2024 год – 8893,2 тыс. рублей; 2025 год - 8926,64 тыс. рублей.</p>

	<p>- районного бюджета – 3360,55 тыс.рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2018 год- 70,10 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 346,35135 тыс. рублей;</p> <p>2020 год -565,10 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 400,00 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 500,00 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 501,00 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 501,00 тыс. рублей;</p> <p>2025 год - 501,00 тыс. рублей.</p>
--	--

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА С УКАЗАНИЕМ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ, ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ПРОЧИХ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

2.1. Общие положения

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства Саянского района являются: высокий уровень износа основных коммунальных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования, до 60 - 70%, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии; высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие 30 - 50%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия; высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлекательность объектов; отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Проблема высокого износа актуальна для инженерных сетей, оборудования коммунального комплекса Саянского района и составляет свыше 60%. В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов. Программа обеспечения устойчивости функционирования объектов коммунальной инфраструктуры позволила стабилизировать показатели роста износа на уровне 60%. Однако удерживать ситуацию - это мало. Ведь старое, неэффективное оборудование, изношенные сети приводят к непомерному росту затрат на теплоснабжение, водоснабжение, выработку электроэнергии.

В реформировании жилищно-коммунального хозяйства прошло несколько важных этапов, в ходе которых были в целом выполнены задачи реформы оплаты жилья и коммунальных услуг, создания системы адресной социальной

поддержки граждан, совершенствования системы управления многоквартирными жилыми домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Как правило, капитальный ремонт осуществляется в минимально-необходимых объемах, в лучшем случае - с частичной модернизацией.

Следует отметить, что в сфере жилищно-коммунального хозяйства имеют место быть неплатежи населения, недостаточная информационная открытость ресурсоснабжающих организаций.

Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства далека от завершения и для достижения запланированных результатов необходимо точное и последовательное выполнение мероприятий в соответствии с задачами, определенными программой.

Эффективное регулирование коммунального хозяйства, при котором достигается баланс интересов всех сторон, будет обеспечиваться путем реализации заложенных в отраслевое законодательство механизмов следующих мероприятий:

- государственная регистрация объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, последующая их передача в долгосрочную аренду, посредством заключения концессионных соглашений;
- разработка схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;
- формирование долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- обеспечение социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- контроль за раскрытием информации для потребителей в соответствии с установленными стандартами.

При этом ограничения, связанные с доступностью оплаты жилья и коммунальных услуг, могут формировать существенные риски реализации муниципальной программы.

2.2. Теплоснабжение

В настоящее время проблемой района остается изношенность основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса и связанные с этим качество и гарантия предоставления коммунальных услуг потребителям.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства услуга теплоснабжения предоставляется от 20 источников теплоснабжения, из них 18 мощностью менее 3 Гкал/ч., 11 источников теплоснабжения находящиеся в муниципальной собственности, переданы в аренду по концессионному соглашению. Котельные крайне неэкономичны, характеризуются устаревшими конструкциями, отсутствием автоматического регулирования и средств контроля, высокой долей ручного труда.

Источники теплоснабжения эксплуатируются с применением устаревших неэффективных технологических схем, где исполнение котельного оборудования не соответствуют предъявляемым современным конструктивным требованиям,

процесс сжигания топлива упрощается и нарушается. В результате фактически КПД котельных составляет 30-60%, вместо нормативного 75-80 %. Расход топлива на выработку тепловой энергии превышает нормативный расход на 15%. Отсутствие на котельных малой мощности (при открытых системах теплоснабжения) систем водоподготовки сетевой воды ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования, отсутствие в котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку.

Основными причинами неэффективности действующих котельных являются:

- низкий коэффициент использования установленной мощности теплоисточников;
- отсутствие систем водоподготовки и элементарных приборов технологического контроля;
- использование топлива низкого качества;
- низкий уровень обслуживания (отсутствие автоматизации технологических процессов).

В настоящее время из 23,3 км сетей теплоснабжения требуют замены 6,8 км, из 128,5 км водоснабжения требуют замены 75,0 км и из 5,99 км водоотведения требуют замены 1,62 км. Износ коммунальных систем в среднем составляет свыше 70 %.

В рамках программы планируется:

- поэтапное приведение в соответствие установленной мощности теплоисточников присоединенной нагрузке;
- использование современных теплоизоляционных материалов;
- снизить тепловые потери;
- обеспечить надежность работы систем теплоснабжения и экономию топливно-энергетических ресурсов.
- регистрация объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры;
- разработка и ежегодная актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения;
- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов.

3. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ, ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ ПРОГРАММЫ, ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Целями муниципальной программы являются:

обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг;

формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.

Обеспечение нормативного качества жилищно-коммунальных услуг возможно достигнуть за счет повышения надежности систем коммунальной инфраструктуры и энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, оптимизации затрат на производство коммунальных ресурсов и затрат по эксплуатации жилищного фонда.

Цели программы соответствуют:

приоритетам государственной жилищной политики, определенной Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской

Федерации на период до 2024 года, а также целевым ориентирам, определенным Указом № 600;

стратегической цели государственной жилищной политики - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Достижение целей программы осуществляется путем решения следующих задач:

1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда Саянского района;

2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг;

3. Повышение энергосбережения и энергоэффективности; обеспечение реализации муниципальной программы;

4. Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы, социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Задача 1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района;

Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района»

Мероприятие 1. Капитальный ремонт, реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии находящихся в муниципальной собственности Саянского района, а также на приобретение технологического оборудования для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Продолжение решения проблем в коммунальном комплексе обусловлено необходимостью дальнейшей реализации мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, предотвращения критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса района, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения, эффективного производства и использования энергоресурсов, развития энергоресурсосбережения в коммунальном хозяйстве.

Дальнейшее решение задач восстановления основных фондов инженерной инфраструктуры коммунального комплекса района соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития района и как и прежде, возможно только программными методами, путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий.

Общий объем финансирования подпрограммы 1 в 2015-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 45081,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 4610,00 тыс.рублей;

2016 год – 6943,30 тыс.рублей;

2017 год -7300,00 тыс.рублей;
2018 год – 8 070,10 тыс. рублей;
2019 год – 5 470,00 тыс. рублей;
2020 год – 7645,10 тыс. рублей;
2021 год – 5040,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс.рублей;
2023 год – 1,00 тыс. рублей;
2024 год – 1,00 тыс. рублей;
2025 год - 1,00 тыс.рублей
в том числе за счет средств:
- краевого бюджета – 44943,3 тыс. рублей,
в том числе по годам:
2015 год – 4610,00 тыс.рублей;
2016 год – 6943,30 тыс.рублей;
2017 год -7300,00 тыс.рублей;
2018 год - 8 000,00 тыс. рублей;
2019 год – 5470,00 тыс. рублей;
2020 год – 7580,00 тыс. рублей;
2021 год – 5040,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей;
2023 год – 0,00 тыс. рублей;
2024 год – 0,00 тыс. рублей;
2025 год – 0,00 тыс.рублей.

- Потребность в средствах из районного бюджета на капитальный ремонт, реконструкцию находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а так же на приобретение технологического оборудования для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод составит 138,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 0,00 тыс. рублей;
2016 год – 0,00 тыс. рублей;
2017 год -0,00 тыс. рублей;
2018 год- 70,10 тыс. рублей;
2019 год- 0,00 тыс. рублей;
2020 год – 65,10 тыс. рублей;
2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей;
2023 год – 1,00 тыс. рублей;
2024 год – 1,00 тыс. рублей;
2025 год – 1,00 тыс. рублей.

Задача 2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг;

Подпрограмма 2. «Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг в Саянском районе».

Мероприятие 1. Субвенция Саянскому району на реализацию временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг.

Законом Красноярского края «О временных мерах поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг» предусмотрена компенсация расходов граждан на оплату коммунальных услуг за счет средств краевого бюджета.

Оказание временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с Законом края от 20.12.2012 № 3-959 «О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг».

Потребность в средствах на выделение субвенции на компенсацию части совокупных расходов граждан при предоставлении коммунальных услуг с учетом показателя доступности коммунальных услуг составляет 100974,898 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 11661,40 тыс. рублей;
2016 год – 10462,90 тыс. рублей;
2017 год -10527,40 тыс. рублей;
2018 год – 9 104,79 тыс. рублей;
2019 год – 7 476,40 тыс. рублей;
2020 год – 8244,60 тыс. рублей;
2021 год – 9056,80 тыс. рублей;
2022 год – 9782,408 тыс. рублей;
2023 год – 8219,4 тыс. рублей;
2024 год – 8219,4 тыс. рублей.
2025 год – 8219,4 тыс. рублей;

Задача 3. Повышение энергосбережения и энергоэффективности; обеспечение реализации муниципальной программы.

Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Саянском районе»

Мероприятие 1. Разработка и актуализация схем теплоснабжения муниципальных образований Саянского района.

В рамках муниципальной программы планируется:
использование современных теплоизоляционных материалов;
снижение тепловых потерь;
обеспечение надежности работы систем теплоснабжения и экономии топливно-энергетических ресурсов;
разработка и актуализация схем теплоснабжения;
обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2015-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 0,00 тыс. рублей;
2016 год – 0,00 тыс. рублей;
2017 год - 0,00 тыс. рублей;
2018 год – 0,00 тыс. рублей;
2019 год – 0,00 тыс. рублей;
2020 год – 0,00 тыс. рублей;
2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей;
2023 год – 0,00 тыс. рублей;
2024 год – 0,00 тыс. рублей;
2014 год – 0,00 тыс. рублей.

в том числе за счет средств:
- краевого бюджета – 0,00 тыс. рублей,
в том числе по годам:

2015 год – 0,00 тыс. рублей;
2016 год – 0,00 тыс. рублей;
2017 год - 0,00 тыс. рублей;
2018 год – 0,00 тыс. рублей;
2019 год – 0,00 тыс. рублей;
2020 год – 0,00 тыс. рублей;
2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей;
2023 год – 0,00 тыс. рублей;
2024 год – 0,00 тыс. рублей;
2025 год – 0,00 тыс. рублей.

-районного бюджета - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 0,00 тыс. рублей;
2016 год – 0,00 тыс. рублей;
2017 год - 0,00 тыс. рублей;
2018 год – 0,00 тыс. рублей;
2019 год – 0,00 тыс. рублей;
2020 год – 0,00 тыс. рублей;
2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей;
2023 год – 0,00 тыс. рублей;
2024 год – 0,00 тыс. рублей;
2025 год – 0,00 тыс. рублей.

Задача 4.

Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы, социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома

Подпрограмма 4. «Обеспечение жильем молодых семей в Саянском районе».

Объем финансирования муниципальной программы в 2019-2025 годах составит 8605,33 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 712,8 тыс. рублей;
2020 год – 996,4224 тыс. рублей;
2021 год – 747,31668 тыс. рублей;
2022 год – 1 166,40 тыс. рублей;
2023 год – 2041,2 тыс. рублей;
2024 год – 1453,6 тыс. рублей;
2025 год – 1487,6 тыс. рублей.

в том числе за счет средств:

- федерального бюджета – 1542,78 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 133,60803 тыс. рублей;
2020 год – 120,23489 тыс. рублей;
2021 год – 110,93596 тыс. рублей;
2022 год – 176,51586 тыс. рублей;
2023 год – 441,32 тыс. рублей;
2024 год – 279,8 тыс. рублей;
2025 год – 280,36 тыс. рублей.

- краевого бюджета – 3840,23 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 232,84062 тыс. рублей;
2020 год – 400,18751 тыс. рублей;
2021 год – 236,38084 тыс. рублей;
2022 год – 489,88414 тыс. рублей;
2023 год – 1099,88 тыс. рублей;
2024 год – 673,8 тыс. рублей;
2025 год – 707,24 тыс. рублей.

- районного бюджета – 3 222,35 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 346,35135 тыс. рублей;
2020 год – 476,00 тыс. рублей;
2021 год – 400,00 тыс. рублей;
2022 год – 500,00 тыс. рублей;
2023 год – 500,00 тыс. рублей;
2024 год – 500,00 тыс. рублей;
2025 год – 500,00 тыс. рублей.

4. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ (ССЫЛКА НА НОРМАТИВНЫЙ АКТ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЙ РЕАЛИЗАЦИЮ СООТВЕТСТВУЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ)

Подпрограмма 2. «Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг в Саянском районе».

Постановление Правительства Красноярского края от 13.02.2013 № 36-п «Об утверждении Порядка расходования субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов края на осуществление органами местного самоуправления края отдельных государственных полномочий Красноярского края по компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг».

Постановление Правительства Красноярского края от 14.02.2013 № 38-п «О реализации временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг» (вместе с «Порядком расчета размера компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг», «Перечнем и порядком подачи документов, представляемых гражданами и исполнителями коммунальных услуг для предоставления компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг, требованиями к их оформлению и сроками их рассмотрения», «Порядком и сроками перечисления средств компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг гражданам и исполнителям коммунальных услуг»). Постановление администрации Саянского района от 23.05.2018 года № 360-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования Саянский муниципальный район на финансовое обеспечение затрат и (или) на возмещение расходов (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг».

5. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОГРАММЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ СОСТОЯНИЕ (ИЗМЕНЕНИЕ СОСТОЯНИЯ) УРОВНЯ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ, ЭКОНОМИКИ, СТЕПЕНИ РЕАЛИЗАЦИИ ДРУГИХ ОБЩЕСТВЕННО ЗНАЧИМЫХ ИНТЕРЕСОВ И ПОТРЕБНОСТЕЙ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ НА ТЕРРИТОРИИ САЯНСКОГО РАЙОНА

Реализация подпрограммы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека.

В результате реализации подпрограммы к 2025 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы со следующими характеристиками:

- снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

- повышение удовлетворенности населения района уровнем жилищно-коммунального обслуживания;

- увеличение доли объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в управлении частных организаций на условиях концессии или долгосрочной аренды;

- переход организаций коммунального комплекса на долгосрочное тарифное регулирование;

- улучшение показателей качества, надежности, безопасности и энергоэффективности поставляемых коммунальных ресурсов;

6. ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ С УКАЗАНИЕМ СРОКОВ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ И ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района»

Срок реализации подпрограммы – 2015-2025 годы.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достигнуть:

реконструкции и капитального ремонта систем водо-, теплоснабжения и водоотведения (тепловых сетей; водопроводных сетей; канализационных сетей; водонапорных башен).

Подпрограмма 2. «Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг в Саянском районе» Срок реализации подпрограммы – 2015-2025 годы.

- доведение уровня возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам до 5 %;

- доведение уровня фактической оплаты населением за жилищно-коммунальные услуги от начисленных платежей до 95 %;

Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Саянском районе»

Срок реализации подпрограммы - 2015 - 2025 годы.

Реализация подпрограммы позволит достичь следующих результатов:

увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории края, в том числе:

электрической энергии до 100%;

тепловой энергии до 50%;

воды до 100%.

Подпрограмма 4.

Срок реализации подпрограммы - 2019 - 2025 годы.

Реализация подпрограммы должна обеспечить достижение следующих социально-экономических результатов:

обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам:

2019 – 1 молодая семья;

2020- 1 молодая семья;

2021 - 1 молодая семья;

2022 - 1 молодая семья;

2023 - 1 молодая семья;

2024 - 1 молодая семья;

2025 – 1 молодая семья.

7. ИНФОРМАЦИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МЕРОПРИЯТИЯМ, ПОДПРОГРАММАМ ПРОГРАММЫ

Информация о распределении планируемых расходов за счет средств краевого и районного бюджета по подпрограммам муниципальной программы представлена в Приложении № 1 к Программе.

8. ИНФОРМАЦИЯ О РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ И ПРОГНОЗНОЙ ОЦЕНКЕ РАСХОДОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ЦЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2015-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 154661,758 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 16271,40 тыс.рублей;
2016 год – 17406,20 тыс. рублей;
2017 год -17827,40 тыс. рублей;
2018 год – 17 174,89 тыс. рублей;
2019 год – 13 659,20 тыс. рублей;
2020 год – 16910,12489 тыс. рублей;
2021 год – 14607,73596 тыс. рублей;
2022 год - 10948,808 тыс. рублей;
2023 год - 10261,6 тыс. рублей;
2024 год - 9647,00 тыс. рублей;
2025 год – 9708,00 тыс. рублей.

в том числе за счет средств:

- федерального бюджета – 1542,78 тыс. рублей,

в том числе по годам:

2015 год – 0,00 тыс. рублей;
2016 год – 0,00 тыс. рублей;
2017 год -0,00 тыс. рублей;
2018 год – 0,00 тыс. рублей;
2019 год – 133,60803 тыс. рублей;
2020 год- 120,23489 тыс. рублей;
2021 год – 110,93596 тыс. рублей;
2022 год – 176,51586 тыс. рублей;
2023 год – 441,32 тыс. рублей;
2024 год – 279,8 тыс. рублей;
2025 год – 280,36 тыс. рублей.

- краевого бюджета – 149758,428 тыс. рублей,

в том числе по годам:

2015 год – 16271,40 тыс. рублей;
2016 год – 17406,20 тыс. рублей;
2017 год -17827,4 тыс. рублей;
2018 год – 17 104,79 тыс. рублей;
2019 год – 13 179,24062 тыс. рублей;
2020 год- 16224,79 тыс. рублей;
2021 год – 14096,80 тыс. рублей;
2022 год – 10272,29214 тыс. рублей;
2023 год – 9319,28 тыс. рублей;
2024 год – 8893,2 тыс. рублей;
2025 год – 8926,64 тыс. рублей.

- районного бюджета – 3360,55 тыс.рублей, в том числе по годам:

2015 год – 0,00 тыс. рублей;
2016 год – 0,00 тыс. рублей;
2017 год -0,00 тыс. рублей;
2018 год- 70,10 тыс. рублей;
2019 год – 346,35135 тыс. рублей;
2020 год -565,10 тыс. рублей;
2021 год – 400,00 тыс. рублей;
2022 год – 500,00 тыс. рублей;
2023 год – 501,00 тыс. рублей;
2024 год - 501,00 тыс. рублей.
2025 год – 501,00 тыс. рублей;

Указанный объем финансовых ресурсов на 2015-2025 годы определен на основе параметров районного, краевого и федерального бюджетов.

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей Программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы, представлено в Приложении № 2 к Программе.

Паспорта подпрограмм представлены в приложениях № 3; № 4; №5 к Программе.

Приложение № 1

к Паспорту муниципальной программы Саянского района
"Реформирование и модернизация жилищно-коммунального
хозяйства и повышение энергетической эффективности"

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Е ди ни ца из ме р ен ия	Вес пока зате ля	Источни к информ ации	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
					6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3	4	5											
	Целевой показатель 1 Доля убыточных организаций жилищно- коммунального хозяйства	%	X	Админист рация Саянског о района	18,00	18,00	18,00	17,00	17,00	16,0	15,0	15,0	14,5	14,5	14,0
	Целевой показатель 2 Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	X	Админист рация Саянског о района	63,00	62,00	61,00	61,00	58,00	58,0	56,0	56,0	55,0	55,0	54,0
	Целевой показатель 3 Динамика энергоёмкости валового регионального продукта	кг у.т .	X	Админист рация Саянског о района	55,81	54,04	52,27	51,49	51,39	51,00	50,0	50,0	49,5	49,5	49,5
1.1. 1.	Снижение интегрального показателя аварийности инженерных сетей теплоснабжение	ед .	0,015	Админист рация Саянског о района	1,97	1,8	1,6	1,5	1,5	1,4	1,4	1,4	1,35	1,4	1,39

	водоснабжение	0,015		3,41	3,39	3,38	3,38	3,37	3,36	3,36	3,1	3,1	3,0
			0,015										
1.1.	водоотведение			1,1	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,02
2.	Снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях	%	0,015	44,0	43,0	42,0	42,0	42,0	38,0	38,0	38,0	38,0	35,0
2.1.	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам	%	0,02	88,5	88,50	88,50	88,50	88,50	88,5	88,5	88,5	88,5	88,5
2.2.	Фактическая оплата населением за жилищно-коммунальные услуги от начисленных платежей	%	0,02	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0
3.1.	Доля объемов энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района, в том числе:												
	электрической энергии	%	x	99,20	99,20	99,20	99,25	99,25	100	100	100	100	100
	тепловой энергии	%	x	42,56	42,56	42,56	43,41	43,41	43,41	43,41	50,00	50,00	50,0

Приложение №2 к Паспорту муниципальной программы Саянского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"

Целевые показатели на долгосрочный период

п/п	Цели, целевые показатели	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ЦЕЛИ: 1. Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограничения роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением;													
1.	Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства	%	18,00	18,00	18,00	17,00	17,00	16,00	15,00	15,00	14,5	14,5	14,00
2.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	63,00	62,00	61,00	61,00	58,00	58,0	56,0	56,0	55,0	55,0	54,00
3.	Динамика энергоёмкости валового регионального продукта	кг у.т.	55,81	54,04	52,27	51,49	51,39	51,00	50,0	50,0	49,5	49,5	49,0

Приложение № 3

к Паспорту муниципальной программы Саянского района
"Реформирование и модернизация жилищно-коммунального
хозяйства и повышение энергетической эффективности"

Статус (муниципальная программа, подпрограмма)	Наименование программы, подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации	Расходы (тыс. рублей), годы												Итого на период
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
				Г	Р	Ц	В	Г	Р	Ц	В	Г	Р	Ц	В	
1	2	3	4 5 6 7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Муниципальная программа	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»	Всего расходы по обязательствам	0 0 5	16271,4	17406,2	17827,4	17174,89	13659,2	16910,12489	14607,73596	10948,808	10261,6	9674,0	9708,0	154661,758	
Подпрограмма 1	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района»	Всего расходы по обязательствам	0 0 5	16271,4	17406,2	17827,4	17174,89	13659,2	16910,12489	14607,73596	10948,808	10261,6	9674,0	9708,0	154661,758	
Подпрограмма 1	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района»	Всего расходы по обязательствам	0 0 5	4610	6943,3	7300	8070,1	5470,0	7645,1	5040,0	0,0	1,0	1,0	1,0	45081,5	
Подпрограмма 1	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района»	Всего расходы по обязательствам	0 0 5	4610	6943,3	7300	8070,1	5470,0	7645,1	5040,0	0,0	1,0	1,0	1,0	45081,5	
Подпрограмма 1	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района»	Всего	0 0 5	11661,	10462,	10527,	9104,7	7476,	8244,	9056,	9782,	8219,	8219,	8219,	100974,898	

Приложение № 2

к муниципальной программе

Саянского района

"Реформирование и модернизация

жилищно-

коммунального хозяйства и

повышение

энергетической эффективности"

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (тыс. руб.), годы											Итого на период
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Муниципальная программа	"Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"	Всего:	1627	1740	1782	17 174,	13 659,2	16910,	14607,	1094	10261,	9674	9708	154661,758
			1,4	6,2	7,4	89		12489	73596	8,808	6			
Подпрограмма 1	"Модернизация, реконструкция и	в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	133,6080	120,23	110,93	176,5	441,3	279,8	280,36	1542,78
							3	489	596	1586	2			
Подпрограмма 1	"Модернизация, реконструкция и	в том числе:	1627	1740	1782	17 104,	13 179,240	16224,	14096,	1027	9319,2	8893,	8926,64	149758,428
			1,4	6,2	7,4	79	62	79	8	8	14	8	2	
Подпрограмма 1	"Модернизация, реконструкция и	в том числе:	0,0	0,0	0,0	70,1	346,3513	565,1	400	500,0	501,0	501,0	501,0	3360,55
						8 070,1	5		5040,0	0,0	1,0	1,0	1,0	1,0

Приложение № 3
к муниципальной программе
Саянского района Красноярского края
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства и
повышение энергетической
эффективности»

Подпрограмма 1

«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района» в рамках муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

1. Паспорт подпрограммы.

Наименование подпрограммы	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Саянского района» (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Саянского района, в лице отдела жизнеобеспечения района.
Цель и задачи подпрограммы	Цель подпрограммы: - повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения; Задачи программы: - повышение энергоэффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - обеспечение населения питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности; - обеспечение безопасного функционирования энергообъектов и обновление материально-технической базы предприятий коммунального комплекса; - внедрение новых технологий, современной трубной продукции, котельного оборудования, водоочистных установок на объектах коммунального комплекса Саянского района
Целевые индикаторы	- снижение интегрального показателя аварийности инженерных сетей: теплоснабжение до 1,39 ед.; водоснабжение до 3,0 ед.; водоотведение до 1,02 ед.; - снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях до 35,0 %; - увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности до 85,0 % .

Сроки реализации подпрограммы	2020 - 2025 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2020-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 12 688,10 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2020 год – 7645,10 тыс. рублей; 2021 год – 5040,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс.рублей; 2023 год – 1,00 тыс.рублей; 2024 год – 1,00 тыс. рублей; 2025 год – 1,00 тыс. рублей.</p> <p>в том числе за счет средств:</p> <p>- краевого бюджета – 12620,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 7580,00 тыс. рублей; 2021 год – 5040,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс.рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей.</p> <p>- районного бюджета – 69,10 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 65,10 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 1,00 тыс.рублей; 2024 год – 1,00 тыс. рублей; 2025 год – 1,00 тыс. рублей.</p>
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Саянского района МКУ «Финансово - экономическое управление» Контрольно-счетный орган

2. ОБОСНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка проблемы и обоснование необходимости принятия подпрограммы

2.1.1. Объективные показатели, характеризующие положение дел в коммунальной инфраструктуре Саянского района

Коммунальный комплекс Саянского района (далее - район) характеризует: значительный уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до 60 - 70%, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

сверхнормативные потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 50%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально

функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлекательность объектов;

Установленное котельное и вспомогательное оборудование в большей части морально устарело. Коэффициент использования установленной мощности котельных составляет не более 59 %. Фактические потери тепловой энергии в некоторых коммунальных сетях достигают до 30%. Из общего количества установленных котлов в котельных коммунального комплекса только 3% автоматизированы. Отсутствие на котельных малой мощности водоподготовки ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования, отсутствие в котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку в районе.

В настоящее время из 23,3 км сетей теплоснабжения требуют замены 6,8 км, из 128,5 км водоснабжения требуют замены 75,0 км и из 5,99 км водоотведения требуют замены 1,62 км. Износ коммунальных систем в среднем составляет свыше 70 %.

2.1.2. Тенденции развития ситуации и возможные последствия

Необходимый объем финансовых средств для приведения коммунальных объектов в надлежащее техническое состояние с учетом внедрения инновационных решений и современных энергоэффективных технологий по оценкам специалистов составляет более 1,0 млрд. рублей.

Финансирование из бюджетов всех уровней расходов на капитальный ремонт и модернизацию инженерных систем коммунального комплекса незначительно и составляет в настоящее время порядка 3,5 % от потребности.

Недофинансирование отрасли по капитальному ремонту и модернизации коммунальных объектов ведет к значительному износу основных фондов отрасли, что отражается на стабильности работы коммунальных объектов, на качестве предоставляемых коммунальных услуг и в целом к социальной напряженности среди населения.

2.1.3. Анализ ситуации в Саянском районе

В настоящее время проблемой района остается изношенность основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса и связанные с этим качество и гарантия предоставления коммунальных услуг потребителям.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства услуга теплоснабжения предоставляется от 20 источников теплоснабжения, из них 18 мощностью менее 3 Гкал/ч. 12 источников находятся в муниципальной собственности. Котельные крайне неэкономичны, характеризуются устаревшими конструкциями, отсутствием автоматического регулирования и средств контроля, высокой долей ручного труда.

Основными источниками водоснабжения населения Саянского района являются напорные и безнапорные подземные водоисточники.

Доля благоустроенного жилья в районе незначительна. Центральным отоплением оборудовано 7,7% жилищного фонда, централизованным водоснабжением – 10,0%, канализацией 3%. Из 14 муниципальных поселений централизованное отопление имеется только в двух (Агинский сельсовет, Унерский сельсовет). Централизованное водоснабжение организовано в 13 сельсоветах.

Канализационные очистные сооружения, выполняющие барьерную функцию, и осуществляющие очистку сточных вод эксплуатируются в течении 20-30 лет без проведения реконструкции, что не обеспечивает необходимую степень очистки в соответствии с требованием действующего природоохранного законодательства.

2.1.4. Анализ причин возникновения проблем, связанных с состоянием коммунальной инфраструктуры района, включая правовое обоснование.

Высокий износ основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса района обусловлен:

недостаточным объемом государственного и частного инвестирования;
ограниченностью собственных средств предприятий на капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных фондов;
наличием сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство;
высоким уровнем потерь воды и тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Морально и физически устаревшее оборудование является энергоёмким с низким коэффициентом полезного действия и значительным расходом энергоресурсов. Существующие технологические схемы функционируют нерационально и имеют низкий коэффициент использования мощности установленного оборудования. Транспортные схемы (инженерные коммуникации) формировались зачастую хаотично без соответствующих гидравлических расчётов и схем развития населенных пунктов, используемые материалы проложенных коммуникаций не долговечны.

В районе существует проблема обеспечения объектов теплоснабжения, водозаборных и водоочистных сооружений, сооружений канализации резервными в т.ч. автономными, источниками электроснабжения.

При этом ситуация в районе осложнена децентрализацией систем тепло и водоснабжения.

Для решения проблем, связанных с техническим состоянием объектов коммунальной инфраструктуры, необходимо увеличение объемов капитального ремонта и модернизации таких объектов с применением энергосберегающих материалов и технологий.

2.1.5. Перечень и характеристика решаемых задач

Принятие подпрограммы обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения муниципального образования Саянского района, предотвращения критического уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Только путем внедрения новых технологий, современной трубной продукции, котельного оборудования, водоочистных установок на объектах коммунального комплекса Саянского района, возможно качественно повысить энергоэффективность функционирования систем коммунальной инфраструктуры, а также обеспечить безопасное функционирование энергообъектов, обновить материально-техническую базу предприятий коммунального комплекса района.

Решение поставленных задач восстановления и модернизации коммунального комплекса района соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития района и возможно только программными плановыми методами, в том числе с использованием мер государственной поддержки.

2.1.6. Промежуточные и конечные социально-экономические результаты решения проблемы

В рамках государственной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 №503-п заменено и реконструировано:

Капитальный ремонт систем водоснабжения с заменой водонапорных башен и частичной заменой инженерных сетей водоснабжения с использованием современных полимерных и теплоизоляционных материалов по шести объектам;

Капитальный ремонт 5 участков водопроводных сетей;

Капитальный ремонт котельного оборудования, частично заменены котлы в 8 котельных.

Продолжение решения проблем в коммунальном комплексе в 2020-2025 годах в рамках мероприятий подпрограммы обусловлено необходимостью дальнейшей реализации мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, предотвращения критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса района, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения муниципальных образований, эффективного производства и использования энергоресурсов, развития энергоресурсосбережения в коммунальном хозяйстве.

Дальнейшее решение задач восстановления основных фондов инженерной инфраструктуры коммунального комплекса района соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития района и, как и прежде, возможно только программными методами, путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий.

2.2. Основные цели, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы и показатели результативности

2.2.1. Целью подпрограммы являются:

повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения.

2.2.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

повышение эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;

внедрение новых технологий, современной трубной продукции, котельного оборудования, водоочистных установок на объектах коммунального комплекса района.

2.2.3. Срок реализации подпрограммы - 2020 - 2025 годы.

2.2.4. Целевым индикатором подпрограммы является снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, который характеризуют следующие значения:

2020 год – до 60,5%;

2021 год – до 60,0 %;

2022 год – до 60,0%;

2023 год – до 50,0%;

2024 год – до 50,0 %;

2025 год – до 50,0 %.

2.2.5. Показатели результативности подпрограммы характеризуют следующие значения:

Наименование показателя результативности	Единицы измерения	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Снижение интегрального показателя аварийности инженерных сетей: теплоснабжение водоснабжение водоотведение	аварий на 100 км инженерных сетей, ед.	1,4	1,4	1,4	1,35	1,4	1,39
		3,37	3,36	3,36	3,1	3,1	3,0
		1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,02
Снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях	%	до 38,0	до 38,0	до 38,0	до 38,0	до 38,0	до 35,0
Увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности	%	до 83,0	до 83,0	до 83,0	до 83,0	до 83,0	до 85,0

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведен в Приложении 1 подпрограммы.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

2.3.1. Средства районного бюджета на финансирование подпрограммы выделяются на капитальный ремонт, реконструкцию находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а так же на приобретение технологического оборудования для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (далее – неотложные мероприятия по повышению эксплуатационной надежности объектов коммунальной инфраструктуры района).

2.3.2. Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация Саянского района.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации мероприятий подпрограммы

2.5.1. Социальная эффективность реализации подпрограммы достигается за счет:

- обеспечения безопасности условий жизнедеятельности населения;
- снижения стоимости жилищно-коммунальных услуг;
- повышения качества и надежности предоставления услуг холодного водоснабжения;

создания условий рационального использования энергоресурсов и устойчивого снабжения населения и предприятий района энергоресурсами.

2.5.2. Техничко-экономическая эффективность реализации подпрограммы определяется:

увеличением срока эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, источников теплоснабжения, водоснабжения и систем водоотведения;

снижением потерь энергоносителей в инженерных сетях за счет применения современных теплоизоляционных материалов, трубопроводов из износостойких материалов;

снижением удельного расхода энергоресурсов за счет внедрения энергосберегающих технологий и оборудования.

2.5.3. Снижение экологических рисков обеспечивается:

сокращением доли проб воды, не отвечающих по качеству нормативным требованиям;

сокращением выбросов продуктов сгорания и вредных выбросов в атмосферу при выработке тепловой энергии.

2.6. Система мероприятий подпрограммы

Система мероприятий подпрограммы за счет средств районного бюджета приведена в приложении № 2 к подпрограмме.

2.7. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Ресурсное обеспечение программы приведено в приложении № 2 к подпрограмме.

Мероприятия подпрограммы реализуются за счет краевого и районного бюджетов в части софинансирования мероприятий по предоставлению субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2020-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 12 688,10 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 7645,1 тыс. рублей;

2021 год – 5040,0 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс.рублей;

2023 год – 1,0 тыс.рублей;

2024 год – 1,0 тыс. рублей;

2025 год – 1,0 тыс. рублей.

в том числе за счет средств:

- краевого бюджета – 12620,0 тыс. рублей,

в том числе по годам:

2020 год – 7580,0 тыс. рублей;

2021 год – 5040,0 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

- районного бюджета – 69,1 тыс. руб., в том числе по годам:

2020 год – 65,1 тыс. рублей;

2021 год – 0,0 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;
2023 год – 1,0 тыс.рублей;
2024 год – 1,0 тыс. рублей;
2025 год – 1,0 тыс. рублей.

Приложение № 4
к муниципальной программе
Саянского района Красноярского края
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

Подпрограмма 2.

«Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг в Саянском районе» в рамках муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

1. Паспорт подпрограммы.

Наименование мероприятия	«Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг в Саянском районе» (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Саянского района, в лице отдела жизнеобеспечения администрации района.
Цель и задачи подпрограммы	Цель подпрограммы: Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг; Задача программы: -внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг;
Целевые индикаторы	- доведение уровня возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам до 88,5 %; - доведение уровня фактической оплаты населением за жилищно-коммунальные услуги от начисленных платежей до 95 %;
Сроки реализации подпрограммы	2020-2025 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по	Общий объем финансирования подпрограммы в 2020-2025 годах за счет краевого бюджета составит 51 742,008 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 8244,6 тыс. рублей; 2021 год – 9056,8 тыс. рублей; 2022 год – 9782,408 тыс. рублей. 2023 год – 8219,4 тыс. рублей;

годам реализации подпрограммы	2024 год – 8219,4 тыс. рублей; 2025 год – 8219,4 тыс. рублей.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Саянского района МКУ «Финансово - экономическое управление» Контрольно-счетный орган

2. ОСНОВНЫЕ РАЗДЕЛЫ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики Саянского района, обеспечивающей население района жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение.

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства прошло несколько важных этапов, в ходе которых были в целом выполнены задачи реформы оплаты жилья и коммунальных услуг, создания системы адресной социальной поддержки граждан, совершенствования системы управления многоквартирными жилыми домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Доля благоустроенного жилья в районе незначительна, так центральным отоплением оборудовано 7,7% жилищного фонда, централизованным водоснабжением – 10,0%, канализацией 3%. Из 14 муниципальных поселений централизованное отопление и водоснабжение имеется только в двух (Агинский сельсовет, Унерский сельсовет).

Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства далека от завершения и для достижения запланированных результатов необходимо точное и последовательное выполнение мероприятий в соответствии с задачами, определенными муниципальной программой.

Эффективное регулирование коммунального хозяйства, при котором достигается баланс интересов всех сторон, будет обеспечиваться путем реализации заложенных в отраслевое законодательство механизмов следующих мероприятий:

- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;
- формирование долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- обеспечение социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- контроль за раскрытием информации для потребителей в соответствии с установленными стандартами.

При этом ограничения, связанные с доступностью оплаты жилья и коммунальных услуг, могут формировать существенные риски реализации муниципальной программы.

2.2 Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Законом Красноярского края «О временных мерах поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг» предусмотрена компенсация части совокупных расходов граждан при предоставлении коммунальных услуг с учетом показателя доступности коммунальных услуг за счет средств краевого бюджета.

Оказание временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с

Законом края от 20.12.2012 № 3-959 «О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг».

2.3. Механизм реализации подпрограммы

1. Настоящий Порядок предоставления компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг на территории Саянского района (далее – Порядок) разработан в соответствии с Законом Красноярского края «О временных мерах поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг», Постановление администрации Саянского района от 23.05.2018 года № 360-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования Саянский район на финансовое обеспечение затрат и (или) на возмещение расходов (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг».

2.4. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммы

1. Реализация мероприятия должно обеспечить достижение следующих социально-экономических результатов:

установление обоснованных тарифов на коммунальные ресурсы;

контроль порядка определения, перерасчета, изменения размера платы за коммунальные услуги;

установлению подлежащих государственному регулированию цен (тарифов) в сфере электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также снабженческо-сбытовых надбавок к ценам на уголь, тарифов на услуги организаций коммунального комплекса;

обеспечению соблюдения законодательства о регулировании цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, тарифов и надбавок в коммунальном комплексе;

2.5. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Мероприятия подпрограммы реализуются за счет краевого бюджета.

Общий объем финансирования подпрограммы в 2020-2025 годах за счет краевого бюджета составит 51 742,008 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 8244,6 тыс. рублей;

2021 год – 9056,8 тыс. рублей;

2022 год – 9782,408 тыс. рублей;

2023 год – 8219,4 тыс. рублей;

2024 год – 8219,4 тыс. рублей;

2025 год – 8219,4 тыс. рублей.

ММА 2	временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг в Саянском районе»	расходн ме обязате льства	0 5			4	9	4	9	4	4	6	8	408	4	4	4	
		Админни страция Саянск ого района	0 0 5	x x x	x x x	11661, 4	10462, 9	10527, 4	9104,7 9	7476, 4	8244, 6	9056, 8	9782, 408	8219, 4	8219, 4	8219, 4	100974,898	
Подпрогра мма 3	«Энергосбер ежние и повышение энергетическ ой эффективнос ти»	Всего расходн ме обязате льства	0 0 5	x x x	x x x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Админни страция Саянск ого района	0 0 5	x x x	x x x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
Подпрогра мма 4	«Обеспечени е жильем молодых семей в Саянском районе»	Всего расходн ме обязате льства	0 0 5	x x x	x x x	0	0	0	0	712,8	996,4 224	747,3 1668	1166, 4	2041, 2	1453, 6	1487, 6	8605,33	
		Админни страция Саянск ого района	0 0 5	x x x	x x x	0	0	0	0	712,8	996,4 224	747,3 1668	1166, 400	2041, 2	1453, 6	1487, 6	8605,33	

Приложение № 1
 подпрограммы «Реализация временных мер
 поддержки населения в целях обеспечения
 доступности коммунальных услуг в Саянском
 районе»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Целевой индикатор 1 доведение уровня возмещения населением затрат на предоставление жилищно- коммунальных услуг по установленным для населения тарифам до 88,5 %;	%	статистика № 22-ЖКХ (сводная)	88,50	88,50	88,5	88,5	88,5	88,5
2	Целевой индикатор 2 доведение уровня фактической оплаты населением за жилищно- коммунальные услуги от начисленных платежей до 95 %;	%	статистика № 22-ЖКХ (сводная)	90,00	95,00	95,0	95,0	95,00	95,0

Приложение № 2
 подпрограммы «Реализация временных мер
 поддержки населения в целях обеспечения
 доступности коммунальных услуг в Саянском
 районе»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы							Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)		
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого на период 2020-2025			
Мероприятие 1. Субвенция Саянскому району на реализацию временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг.	ГРБС	005	0502	0327578	810	8244,6	9056,8	9782,408	8219,4	8219,4	8219,4	8219,4	8219,4	51742,008	установление обоснованных тарифов на коммунальные ресурсы; контроль порядка определения, перерасчета, изменения размера платы за коммунальные услуги; установлению подлежащих государственному регулированию цен (тарифов) в сфере электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также снабженческо-сбытовых надбавок к ценам на уголь, тарифов на услуги организаций коммунального комплекса; обеспечению соблюдения законодательства о регулировании цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, тарифов и надбавок в коммунальном комплексе;

Приложение № 5
к муниципальной программе
Саянского района Красноярского края
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства и
повышение энергетической
эффективности»

Подпрограмма 3
"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности
в Саянском районе"
в рамках муниципальной программы
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и
повышение энергетической эффективности».

1. Паспорт подпрограммы.

Наименование подпрограммы	"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Саянском районе" (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	"Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Саянского района, в лице отдела жизнеобеспечения администрации района.
Цели и задачи подпрограммы	цель подпрограммы: формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности. Задача подпрограммы: внедрение мер государственного регулирования и финансовых механизмов, стимулирующих энергосбережение и повышение энергетической эффективности;
Целевые показатели подпрограммы	Увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме энергоресурсов, потребляемых на территории Саянского района Красноярского края, в том числе: Электрической энергии до 100%; Тепловой энергии до 50%; Воды до 70%.
Сроки реализации подпрограммы	2020 - 2025 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объем финансирования муниципальной программы в 2020-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

	<p>2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год- 0,0 тыс. рублей; 2022 год- 0,0 тыс. рублей; 2023 год- 0,0 тыс; рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>в том числе за счет средств: - краевого бюджета – 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год- 0,0 тыс. рублей; 2022 год- 0,0 тыс. рублей; 2023 год- 0,0 тыс; рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>-районного бюджета - 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год- 0,0 тыс. рублей; 2022 год- 0,0 тыс. рублей; 2023 год- 0,0 тыс; рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей.</p>
<p>Система организации контроля за исполнением подпрограммы</p>	<p>Администрация Саянского района МКУ «Финансово - экономическое управление» Контрольно-счетный орган</p>

1. ПОСТАНОВКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ПРИНЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Анализ потребления топливно-энергетических ресурсов в районе показывает, что за последние 5 лет произошло существенное изменение структуры тепловых и электрических нагрузок. Наиболее значительный прирост потребления электроэнергии произошел в бытовом секторе и промышленности.

Для районного бюджета и населения района задача энергосбережения особенно актуальна в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве. Деятельность жилищно-коммунального хозяйства сопровождается большими потерями энергетических ресурсов при их производстве и потреблении. Кроме того, потери закладываются на стадии строительства, перед которым до недавнего времени не стояла задача экономии энергоресурсов. В результате, в соответствии с требованиями СНиП предстоит решать непростую задачу предотвращения потерь через ограждающие конструкции зданий и сооружений. Расчеты и результаты теплоэнергетических испытаний показывают, что общие теплопотери зданий значительно выше нормативных.

Усугубляет ситуацию рост тарифов на тепловую и электрическую энергию, опережающие уровень инфляции, что приводит к повышению расходов бюджета на энергообеспечение учреждений социальной сферы, увеличению коммунальных платежей населения.

В Энергетической стратегии России на период до 2030 года обозначено, что одной из главных проблем является значительный нереализованный потенциал организационного и технологического энергосбережения, составляющий до 40 процентов общего объема внутреннего энергопотребления. Согласно существующим оценкам, удельный вес различных составляющих в общей величине указанного потенциала характеризуется следующими данными:

жилые здания - 18 - 19 процентов;

электроэнергетика, промышленность, транспорт - в каждом случае в диапазоне от 13 до 15 процентов;

теплоснабжение, оказание услуг, строительство - в каждом случае в диапазоне от 9 до 10 процентов;

производство топлива, сжигание попутного газа, энергоснабжение государственных учреждений - в каждом случае в диапазоне от 5 до 6 процентов;

сельское хозяйство - 3 - 4 процента.

Предполагаемый потенциал энергосбережения в районе составляет 40%.

Процесс энергосбережения в районе можно обеспечить только программно-целевым методом, в рамках которого необходимо сформировать структуру управления, нормативно-правовую основу и финансово-экономические механизмы, способствующие развитию энергосбережения.

В связи с применением современной вычислительной техники, использованием более мощной многофункциональной оргтехники, увеличивается расходование энергоресурсов муниципальными учреждениями района. В то же время муниципальные учреждения не были заинтересованы в экономии энергопотребления.

Для Саянского района, в котором существует значительный дефицит электрических мощностей, сдерживающий развитие промышленной и социальной базы, актуальным является не только недопущение увеличения лимитов потребления электроэнергии, но и их уменьшение в возможных направлениях.

Основной проблемой в сфере предоставления услуг ЖКХ является высокая степень физического износа внутренних систем отопления в учреждениях социальной инфраструктуры и жилищном фонде, отсутствие повсеместного учета энергоресурсов.

Однако для модернизации оборудования и перехода на новый качественный уровень потребления энергоресурсов необходимо создать определенные условия.

Основными причинами возникновения проблемы являются:

суровые климатические условия территории Саянского района;

большие расстояния, которые необходимо преодолевать для доставки сырья, материалов, топливно-энергетических ресурсов и других товаров;

высокая доля ветхих, устаревших и изношенных жилых и общественных зданий, расходы тепла на отопление которых существенно превышают строительные нормативы;

недостаточная и не всегда качественная нормативная правовая база энергосбережения и энергоэффективности;

исторически сложившийся менталитет российских граждан, нравственный ориентир пренебрежительного отношения к экономии и бережливости;

недостаточная и не всегда качественная профессиональная подготовка специалистов в области энергосбережения и эффективного использования энергетических ресурсов.

В этом перечне причин высокой энергоемкости экономики только суровый климат и дальние расстояния являются объективными непреодолимыми обстоятельствами. Все остальные являются субъективными, и их влияние может быть существенно снижено за счет целенаправленной деятельности по реализации программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности края.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЭТАПЫ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ

2.1. Целью подпрограммы является формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.

2.2. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующей задачи:

1) внедрение мер государственного регулирования и финансовых механизмов, стимулирующих энергосбережение и повышение энергетической эффективности;

2.3. Срок реализации подпрограммы - 2020 - 2025 годы.

2.4 Перечень целевых индикаторов изложен в приложении №1.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация подпрограммы осуществляется заказчиком – администрацией Саянского района совместно с участниками подпрограммы: бюджетными учреждениями, энергоснабжающими организациями, иными юридическими лицами, собственниками помещений в многоквартирных домах (по согласованию).

Заказчик подпрограммы обеспечивает:

мониторинг реализации подпрограммы;

анализ и корректировку целевых показателей и хода выполнения мероприятий подпрограммы, внесение предложений по совершенствованию реализации подпрограммы;

разработку нормативно-правовых актов, необходимых для реализации подпрограммы;

контроль графика выполнения обязательных энергетических обследований на территории муниципального образования;

рассмотрение тарифных последствий от установки коллективных приборов учета в многоквартирных домах;

проведение контроля целевого использования средств, выделяемых на реализацию подпрограммы;

софинансирование мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета в размере, предусмотренном подпрограммой;

Энергоснабжающие организации:

на основании протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах представляют лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, или собственникам помещений многоквартирного дома, осуществляющим непосредственное управление таким домом, проект договора, регулирующий условия установки общедомовых приборов учета;

предоставляют рассрочку по договору установки общедомовых приборов учета при условии оплаты цены, определенной таким договором, равными долями в течение пяти лет с даты его заключения, за исключением случая, если

собственники помещений многоквартирных домов выразили намерение оплатить цену, определенную таким договором, одновременно или с меньшим периодом рассрочки. При включении в такой договор условия о рассрочке в цену, определенную таким договором, подлежит включению сумма процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки, но не более чем в размере ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день начисления процентов;

на основании договора осуществляют установку и прием в эксплуатацию общедомовых приборов учета.

Лица, ответственные за содержание многоквартирных домов:

информируют собственников помещений в многоквартирных домах о поступивших предложениях от ресурсоснабжающих организаций об оснащении многоквартирных домов общедомовыми приборами учета;

заключают договоры, регулирующие условия установки общедомовых приборов учета потребляемых в многоквартирном доме коммунальных ресурсов, в случае, если собственники помещений непосредственно не управляют многоквартирным домом.

Собственники помещений в многоквартирном доме:

проводят общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принимают решение об условиях установки приборов учета потребляемых в многоквартирном доме коммунальных ресурсов;

в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственники помещений заключают договоры, регулирующие условия установки общедомовых приборов учета потребляемых в многоквартирном доме коммунальных ресурсов.

Средства местного бюджета на финансирование мероприятий подпрограммы выделяются на:

разработку схем теплоснабжения муниципальных образований Саянского района;

Главными распорядителями бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, являются:

Администрация Саянского района;

4. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

От реализации подпрограммных мероприятий в 2020 - 2025 годах ожидается достижение следующих результатов.

Стимулирование реализации мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности на территории Саянского района будет осуществляться путем выделения субсидий бюджетам муниципальных образований края на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в связи с достижением наилучших показателей в области энергосбережения.

Повышение качества товаров (услуг), предоставляемых энергоснабжающими организациями, организациями, производящими или внедряющими энергосберегающие технологии, произойдет за счет проведения добровольной сертификации на соответствие предъявляемым к ним требованиям, а также за счет соблюдения требований энергетической эффективности, предъявляемых к товарам, работам, услугам, закупаемым для государственных нужд.

На протяжении периода действия подпрограммы будет проводиться пропаганда энергосбережения в средствах массовой информации, что приведет к изменению менталитета граждан в отношении экономии потребляемых энергоресурсов.

Повсеместное внедрение в бюджетной сфере на территории Саянского района автоматизированной системы контроля мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности выразится в положительном социальном эффекте. Автоматизированная система контроля станет базовым информационным механизмом осуществления региональной государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Оказание финансовой помощи малообеспеченным гражданам в связи с установкой приборов учета энергоресурсов, а также предоставление возможности получения средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Мероприятия подпрограммы разработаны на основании требований пункта 6 статьи 14 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 N 1225 "О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности", Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010 N 61 "Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности".

Перечень мероприятий подпрограммы указан в приложении N 2 к настоящей подпрограмме.

5. ОБОСНОВАНИЕ ФИНАНСОВЫХ, МАТЕРИАЛЬНЫХ И ТРУДОВЫХ ЗАТРАТ

Для достижения целевых индикаторов и показателей результативности подпрограммы планируется финансирование из краевого бюджета в рамках государственной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности" подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Красноярском крае"; средствам бюджетов муниципальных образований Саянского района.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2020-2025 годах за счет всех источников финансирования составит 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 0,0 тыс. рублей;

2021 год- 0,0 тыс. рублей;

2022 год- 0,0 тыс. рублей;

2023 год- 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

в том числе за счет средств:

- краевого бюджета – 0,00 тыс. рублей,

в том числе по годам:

2020 год – 0,0 тыс. рублей;

2021 год- 0,0 тыс. рублей;

2022 год- 0,0 тыс. рублей;

2023 год- 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

-районного бюджета - 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 0,0 тыс. рублей;

2021 год- 0,0 тыс. рублей;

2022 год- 0,0 тыс. рублей;

2023 год- 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

Целевые индикаторы, показатели и мероприятия подпрограммы будут ежегодно дополняться и корректироваться по итогам выполнения мероприятий подпрограммы за отчетный финансовый год.

Приложение № 1
к подпрограмме «Энергосбережение и
повышение энергетической эффективности в
Саянском районе»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Доля объемов энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района, в том числе:								
	электрической энергии	%	отраслевой мониторинг	99,20	99,20	99,25	99,25	99,25	100
	тепловой энергии	%	отраслевой мониторинг	42,56	42,56	43,41	43,41	43,41	50,0
	воды	%	отраслевой мониторинг	53,0	53,0	60,0	60,0	65,0	70,0

Приложение № 1
к подпрограмме «Обеспечение
жильем молодых семей в
Саянском районе»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Саянском районе»

№ п/п	Цели, задачи, показатели результатов	Единица измерения	Вес показателя результативности	Источник информации	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Цель: Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий										
	Целевые индикаторы										
1.	доля молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат, к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий	%	0,5	Администрация Саянского района	14,3	65,00	65,00	65,00	65,00	65,50	65,0
2.	доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года	%	1	Администрация Саянского района	100,0	100,00	100,00	100,0	100,0	100,00	100,0

Приложение № 2
к подпрограмме «Обеспечение
жильем молодых
семей в Саянском районе»

1	Наименование подпрограммы, задачи, мероприятия	ГРБС	Код бюджетной классификации					Расходы, (тыс. руб.), годы							Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)		
			ГРБС	РЗПР	ЦСР			ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024		2025	Итого
	«Обеспечение жильем молодых семей в Саянском районе»	все расходы области	X	X	X	X	X	X	712,800	996,42	747,31	1166,4	2041,2	1453,6	1487,6	8605,33	обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам: 2019 – 1 ед.; 2020- 1 ед.; 2021 – 1 ед.; 2022 – 1 ед.; 2023 – 1 ед.; 2024 – 1 ед.; 2025 – 1 ед.
в том числе:																	
Районный бюджет		X	X	X	X	X	X	346,35	476,0	400,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	3222,35	
Федеральный бюджет		X	X	X	X	X	X	133,60	120,24	110,93	176,52	441,32	279,8	280,36	1542,78		
		Краевой бюджет	X	X	X	X	X	232,85	400,18	236,38	489,88	1099,88	673,8	707,24	3840,23		

2025 год – 500,0 тыс. рублей.

Приложение № 6
к муниципальной программе
Саянского района Красноярского края
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства и
повышение энергетической
эффективности»

Подпрограмма 4
«Обеспечение жильем молодых семей в Саянском районе»
в рамках муниципальной программы
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и
повышение энергетической эффективности»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жильем молодых семей в Саянском районе»
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется Подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Исполнитель Подпрограммы	Администрация Саянского района, отдел жизнеобеспечения администрации района
Цель Подпрограммы	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи Подпрограммы	Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома
Целевые индикаторы Подпрограммы	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат (за весь период действия подпрограммы), к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (увеличение до 70% в 2025 году); доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на

	улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года (сохранение уровня в 100% в 2025 году).
Сроки реализации подпрограммы	2019 - 2025 годы
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы в 2019-2025 годах за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов – 8 605,33 тыс. рублей.
Система организации контроля за исполнением Подпрограммы	Администрация Саянского района МКУ «Финансово - экономическое управление» Контрольно-счетный орган

2. Основные разделы подпрограммы.

2.1. Постановка районной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы.

Обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики. Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» утверждена подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - программа), которая одним из приоритетов государственной жилищной политики устанавливает государственную поддержку в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Актуальность проблемы улучшения жилищных условий молодых семей определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые денежные средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет

основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Красноярском крае. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе, с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы.

1. Целью подпрограммы является предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

2. Задачи подпрограммы:

предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

3. Подпрограмма реализуется в период 2019 – 2025 годов.

4. Эффективность реализации подпрограммы и целевое использование выделенных на данные цели средств будут обеспечены за счет:

муниципального регулирования порядка расчета размера и предоставления социальной выплаты;

адресного предоставления средств социальной выплаты;

привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

5. Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе показателей реализации подпрограммы.

6. Целевым индикатором подпрограммы является:

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат (за весь период действия подпрограммы), к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (увеличение до 70% в 2025 году);

- доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года (сохранение уровня в 100% в 2025 году).

2.3. Механизм реализации подпрограммы

2.3.1. Общие положения

1. Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы,

нуждающимся в улучшении жилищных условий, путем предоставления им социальных выплат.

2. Участие в подпрограмме является добровольным.

3. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты за счет бюджетных средств предоставляется молодой семье только один раз.

4. Социальная выплата может быть использована:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение, приобретенное, переходит в собственность этой молодой семьи;

- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

- для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - жилой дом);

- для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер).

5. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на дату утверждения министерством списка молодых семей - претендентов подпрограммы на получение социальных выплат в текущем году не должен превышать 35 лет;

наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона №152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».

6. Применительно к настоящей подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи:

- поставленные на учет граждане в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;

- признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

7. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются Законом Красноярского края от 06.10.2011 № 13-6224 «О порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома» (далее - Закон края).

2.3.2. Порядок признания молодой семьи участником подпрограммы и формирования списков молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

1. Порядок признания молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» регламентирован постановлением администрации Саянского района от 11.02.2022 №62-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение

доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2.4. Организация управления подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

1. Контроль за ходом реализации настоящей подпрограммы осуществляется администрацией Саянского района.

2. Администрация Саянского района с учетом средств, выделенных на реализацию подпрограммы из краевого и федерального бюджетов на соответствующий год, формирует список молодых семей - участников подпрограммы, утверждает его и формирует заявку на выделение из местного бюджета средств для софинансирования мероприятий настоящей подпрограммы.

Заявка представляется в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края в установленный им срок.

3. Министерство контролирует выполнение подпрограммных мероприятий, выявляет несоответствие результатов реализации мероприятий результатам, предусмотренным подпрограммой, устанавливает причины их невыполнения. В рамках осуществления контроля за ходом выполнения мероприятий подпрограммы министерство вправе выборочно запрашивать у муниципальных образований, участвующих в реализации подпрограммы, документы, представленные молодыми семьями - претендентами на получение социальной выплаты в текущем году, для признания их участниками подпрограммы.

4. Отчеты о выполнении мероприятий подпрограммы представляются администрацией Саянского района в Министерство согласно формам и срокам, определенным в соглашении о реализации подпрограммы на территории края.

5. Администрация Саянского района несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы должна обеспечить достижение следующих социально-экономических результатов:

обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам:

2019 – 1 молодая семья;

2020- 1 молодая семья;

2021 - 1 молодая семья;

2022 – 1 молодая семья;

2023 – 1 молодая семья;

2024 - 1 молодая семья;

2025 – 1 молодая семья.

2.6. Система подпрограммных мероприятий

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в приложении № 1 к подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых

затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Мероприятия подпрограммы реализуются за счет районного, краевого и федерального бюджетов в части софинансирования мероприятий по предоставлению субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края.

Софинансирование за счет средств местного бюджета не менее 7 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты в предоставляемых молодым семьям социальных выплатах (Приложение №2).

Объем расходов средств федерального, краевого и районного бюджетов на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 8 605,33 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 712,80 тыс. рублей;
2020 год – 996,42 тыс. рублей;
2021 год – 747,31 тыс. рублей;
2022 год – 1 166,40 тыс. рублей;
2023 год – 2 041,20 тыс. рублей;
2024 год - 1453,60 тыс. рублей;
2025 год – 1 487,60 тыс. рублей.

в том числе за счет:

- федерального бюджета – 1 542,78 тыс. рублей,

в том числе по годам:

2019 год – 133,60803 тыс. рублей;
2020 год – 120,23489 тыс. рублей;
2021 год – 110,93596 тыс. рублей;
2022 год – 176,51586 тыс. рублей;
2023 год – 441,31477 тыс. рублей;
2024 год – 279,82948 тыс. рублей;
2025 год – 280,34622 тыс. рублей.

- краевого бюджета – 3 840,23 тыс. рублей,

в том числе по годам:

2019 год – 232,84062 тыс. рублей;
2020 год – 400,18751 тыс. рублей;
2021 год – 236,38084 тыс. рублей;
2022 год – 489,88414 тыс. рублей;
2023 год – 1099,88523 тыс. рублей;
2024 год – 673,81753 тыс. рублей;
2025 год – 707,24167 тыс. рублей.

-районного бюджета – 3 222,35 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год-346,35135 тыс. рублей;
2020 год – 476,0 тыс. рублей;
2021 год – 400,0 тыс. рублей;
2022 год – 500,0 тыс. рублей;
2023 год – 500,0 тыс. рублей;
2024 год – 500,0 тыс. рублей;